



Perg, am 12. November 2024
Bearbeiter/in: Melanie Nötstaller
E-Mail: melanie.noetstaller@stadt.perg.at
Sitzungsnummer: GR/014/2024

EINLADUNG

zur **öffentlichen Sitzung des Gemeinderates** am **Dienstag**, den **19.11.2024**, um **19:00 Uhr** im **Kultur-Zeughaus Perg, Töpferweg 2**.

Um zuverlässiges und pünktliches Erscheinen wird ersucht.

Sollte ein Gemeinderatsmitglied an der Teilnahme zur Sitzung verhindert sein, so ist dieser Umstand unter Bekanntgabe des Grundes unverzüglich dem Bürgermeister (Stadtamt) bekanntzugeben, damit ein Ersatzmitglied eingeladen werden kann.

Die Verhandlungsschrift über diese Sitzung wird bis zur nächsten Sitzung des Gemeinderates während der Amtsstunden im Stadtamt sowie während der nächsten Sitzung zur Einsicht für die Mitglieder des Gemeinderates aufgelegt.

Den Mitgliedern des Gemeinderates steht es frei, gegen den Inhalt der Verhandlungsschrift mündlich oder schriftlich spätestens in der Sitzung des Gemeinderates, in der die Verhandlungsschrift aufliegt, Einwendungen zu erheben. Noch in der Sitzung hat der Gemeinderat zu beschließen, ob die Verhandlungsschrift abzuändern ist.

Werden keine Bedenken erhoben, so wird dies vom Vorsitzenden auf der Verhandlungsschrift vermerkt. Mit der Beisetzung des Vermerkes bzw. mit dem Beschluss über die Einwendung gilt die Verhandlungsschrift als genehmigt.

Tagesordnung:

1. E-Werk Perg GmbH; aktuelle Entwicklung, Zustimmung zum Budgetvoranschlag 2025 (einschl. Investitionsplan) und Beratung über Entnahme f. Gemeindebudget 2025
2. Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 14.10.2024
3. Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 11.11.2024
4. Neubestellung eines neuen Kassenführers/einer neuen Kassenführerin
5. Darlehensausschreibung WVA BA 18 und Verwaltungserweiterung Fadingerstraße - Beschlussfassung über Aufnahme

6. BAWAG P.S.K., Wiedner Gürtel 11, 1100 Wien;
Änderung von 3 bestehenden Darlehensverträgen von derzeit variabler Verzinsung auf Fixzinssatz ab 01.10.2024
7. Festlegung der Abfallgebühren für das Jahr 2025
8. OÖ Hilfswerk GmbH, Dametzstraße 6, 4020 Linz;
Abänderung Trägervereinbarung wg. zusätzliche Krabbelgruppe
9. Diakonie Zentrum Spattstraße Linz;
Abschluss Verträge für Schuljahr 2024/2025
10. Blaulichtversicherung FF - Änderung des Versicherungsgebers
11. Verschönerungs- und Stadtentwicklungsverein Perg;
Vereinbarung über die Instandhaltung und Pflege der einzelnen Areale
12. Fahrschule Nefischer; Genehmigung der Benützung des Hallenbadparkplatzes
13. Gemeinde Windhaag bei Perg;
Ansuchen um Zukauf von Wasser zur Sicherstellung der Wasserqualität -
Grundsatzbeschluss
14. Ansuchen um ganzjährige Toiletten auf Spielplätzen
15. Ansuchen um Errichtung eines Trinkwasserbrunnens im Stadtgebiet
16. Ansuchen um Einrichtung einer 30km/h Beschränkung in der Dirnbergerstraße
17. Annahmeerklärung zum Förderungsvertrag der KPC, BA 17 LIS Perg Zone II
18. Abschluss einer Kaufvereinbarung über den Erwerb bzw. Abtretung von
Grundstücksteilen aus den Parz. 1152, 1160, 1173, 1184, 1187, 1189 und 1889,
KG Weinzierl
19. Abschluss einer Kaufvereinbarung über den Erwerb bzw. Abtretung von
Grundstücksteilen aus den Parz. 1422/6, 1422/7 und 1422/9, KG Weinzierl
20. WSG - Antrag auf Übernahme von Teilflächen aus Parz. 2691/1, 2691/2, 2691/3,
2690/1, 2690/3, 2690/5 und 2688/5, jeweils KG Perg in des öffentliche Gut der
Stadtgemeinde Perg
21. Vergabe von Straßenbezeichnungen von zwei neuen Straßen im Zusammenhang
mit der Errichtung des Projektes WSG/Billa Plus
22. Anträge auf Änderung bzw. Genehmigung von Flächenwidmungsplänen
 - 22.1. Flora Rumpler u. Mag. Franz Rumpler;
Ansuchen um Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4 und des ÖEK Nr. 2,
für die Parz. 1949, KG Pergkirchen von derzeit Grünland in Grünland
Sonderausweisung PV-Anlage;
 - 22.2. Ing. Verena Hojas-Ebner u. Dr. Dipl.-Ing. Martin Hojas;
Ansuchen um Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4 für eine Tfl. der Parz.
1615/1, KG Weinzierl, von derzeit Grünland in Bauland Wohngebiet;

- 22.3. Genehmigung des Änderungsplanes Nr. 4.69 "Furkanlage - Mitterberg" zum Flächenwidmungsplan Nr. 4 der Norbert Haderer ZT GmbH, Linz vom 02.02.2024, geändert am 10.10.2024;
- 22.4. Erneute Genehmigung des Änderungsplanes Nr. 4.65 "Pissenberger - Aisthofen" zum Flächenwidmungsplan Nr. 4, vom 07.07.2023, geändert am 20.02.2024 und am 08.11.2024;
23. Anträge auf Änderung bzw. Genehmigung von Bebauungsplänen
 - 23.1. WSG Gemeinnützige Wohn- und Siedlergemeinschaft;
Ansuchen um Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Perg - Zentrum" für die Parz. 799/1 und 2675/1, KG Perg;
 - 23.2. WP Perg Machlandstraße GmbH, Wimbergerhof 1, 4291 Lasberg;
Ansuchen um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 144 "Froschauer - Machlandstraße";
 - 23.3. HLV Hochgatterer Liegenschaftsverwaltung GmbH;
Ansuchen um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 151 "Hochgatterer - Dirnbergerstraße";
24. Genehmigung der Sitzungstermine des Gemeinderates der Stadtgemeinde Perg für das Jahr 2025
25. Verleihung von Ehrenzeichen
26. Genehmigung der Verhandlungsschriften vom 17.09.2024
27. Allfälliges

Vorsitzende/r:

LAbg. Anton Froschauer

F.d.R.d.A.:

Melanie Nötstaller eh.