



Perg, 17.07.2024  
Ing. Claudia Koppler DW 305  
claudia.koppler@stadt.perg.at  
FLWPLÄ-4-73/2024

**Flächenwidmungsplan Nr. 4  
Änderung Nr. 4.73 „Öhlinger/Bauer – Zaubertal“  
Verständigung - Einholung der Stellungnahmen**

## KUNDMACHUNG

Die Stadtgemeinde Perg beabsichtigt die Änderung des rw. Flächenwidmungsplanes Nr. 4 lt. Änderungsplan Nr. 4.73 „Öhlinger/Bauer - Zaubertal“ der Norbert Haderer Ziviltechniker GmbH, Linz, vom 04.07.2024.

Der Änderungsplan betrifft Teilflächen der Grundstücke 1422/7, 1422/9 und 1422/6, alle KG Weinzierl. Das von der Änderung betroffene Gebiet ist im Änderungsplan Nr. 4.73 „Öhlinger/Bauer- Zaubertal“ ersichtlich. Es ist die Umwidmung der Teilflächen von derzeit Verkehrsfläche in Bauland Wohngebiet vorgesehen.

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Perg hat in der Sitzung am 16.07.2024 die Einleitung des Genehmigungsverfahrens beschlossen.

Gemäß § 36 Abs. 4 des Oö. Raumordnungsgesetzes 1994, LGBl. 114/1993 idgF. wird hiermit den von der beabsichtigten Planänderung Betroffenen Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Diese Stellungnahme wird bis längstens **13.09.2024** erwartet und es wird diese Frist nicht erstreckt.

Stellungnahmen die nicht innerhalb der gesetzten Frist schriftlich beim Stadtamt Perg einlangen, können nicht berücksichtigt werden. In den Entwurf kann während der Parteienverkehrszeiten bzw. nach telefonischer Terminvereinbarung am Stadtamt Perg, Bauabteilung, eingesehen werden.

Freundliche Grüße

Der Bürgermeister

LAbg. Anton Froschauer



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des  
Ausdrucks finden Sie unter: <https://www.perg.at/amtssignatur>  
Signatur aufgebracht von Anton Froschauer, 17.07.2024 07:53:47

Angeschlagen am: 17.07.2024 *AK*

Abgenommen am: